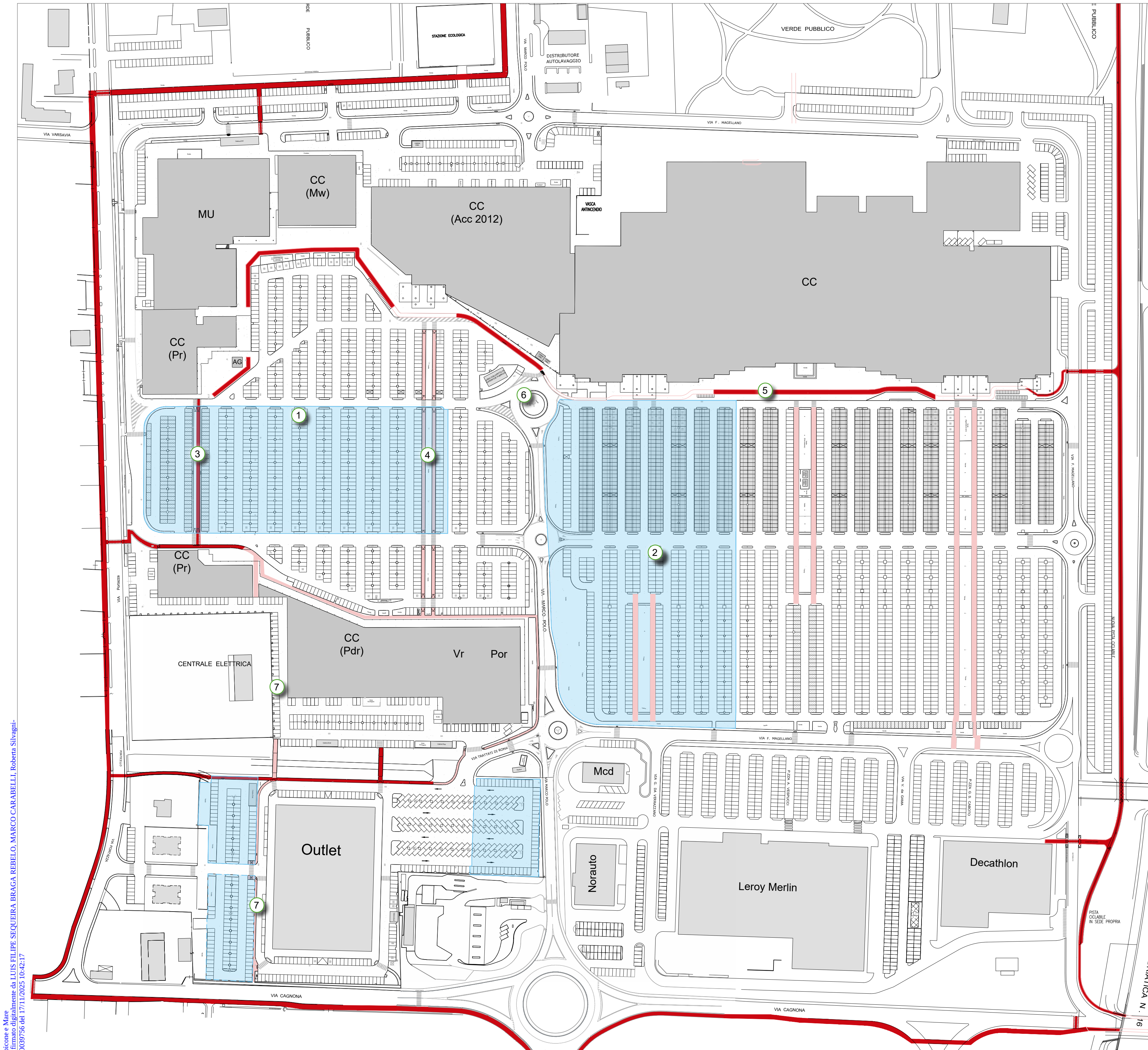




- PARCHEGGI PUBBLICI
- PISTA CICLABILE ESISTENTE IN SEDE PROPRIA
- PERCORSO PEDONALE ESISTENTE
- NUOVA PISTA CICLABILE IN SEDE PROPRIA
- NUOVO PERCORSO PEDONALE
- NUOVI STALLI COPERTI PER BICICLETTE

Usa: Roberto Silvagni - Mac
Documenti: Informa digitalizzazione da LIS FILIPPE SEQUITERA BRAGA REBELO, MARCO CARABELLI, Roberto Silvagni -
Progetto: 199796 del 17/11/2025 16:42:17

PIANTA GENERALE. STATO LEGITTIMO

PIANTA GENERALE. PROGETTO

1. ASSENZA DI UN PERCORSO DI ACCESSO AL CENTRO CONTINUO E PROTETTO PER GLI UTENTI DEL PARCHEGGIO.
2. ASSENZA DI UN PERCORSO DI ACCESSO AL CENTRO CONTINUO E PROTETTO PER GLI UTENTI DEL PARCHEGGIO.
3. PERCORSO CICLOPEDONALE ESISTENTE NON OMBREGGIATO, CON SCARSO COMFORT PER GLI UTENTI.
4. PERCORSO CICLOPEDONALE ESISTENTE CON ALBERATURA INSUFFICIENTE PER OMBREGGIAMENTO CON SCARSO COMFORT DEGLI UTENTI.
5. PERCORSI CICLOPEDONALI ESISTENTE SENZA OMBREGGIAMENTO CON SCARSO COMFORT DEGLI UTENTI.
6. INTERFERENZA TRA PERCORSO PEDONALE, AREA DI SCARICO E CHIOSCO ESISTENTE.
7. MANCANZA DI CONNESSIONE PEDONALE TRA LA VIA CAGNONA, I PARCHEGGI ED IL CENTRO COMMERCIALE

1. **ACCESSIBILITÀ, SICUREZZA E OMBREGGIAMENTO**
CREAZIONE DI UN PERCORSO ACCESSIBILE E SICURO ATTRAVERSO LA RIMOZIONE DI UNA FILA DI STALLI, DEMOLIZIONE DI UNA SECONDA FILA DI STALLI E CREAZIONE DI AIUOLE CON PIANTUMAZIONE DI ALBERATURE
2. **ACCESSIBILITÀ, SICUREZZA E OMBREGGIAMENTO**
CREAZIONE DI UN PERCORSO ACCESSIBILE E SICURO ATTRAVERSO LA RIMOZIONE DI UNA FILA DI STALLI, DEMOLIZIONE DI UNA SECONDA FILA DI STALLI E CREAZIONE DI AIUOLE CON PIANTUMAZIONE DI ALBERATURE
3. **OMBREGGIAMENTO**
RIMOZIONE DI 5 STALLI E CREAZIONE DI AIUOLE CON PIANTUMAZIONE DI ALBERATURE
4. **OMBREGGIAMENTO**
RIMOZIONE DI 5 STALLI E CREAZIONE DI AIUOLE CON PIANTUMAZIONE DI ALBERATURE E POTENZIAMENTO DELLE ALBERATURE SU AIUOLA ESISTENTE
5. **OMBREGGIAMENTO**
CREAZIONE DI AIUOLE CON FILARE ALBERATO LUNGO LA PISTA CICLABILE ESISTENTE
6. **ACCESSIBILITÀ, SICUREZZA E OMBREGGIAMENTO**
CREAZIONE DI UN ITINERARIO ALTERNATIVO SICURO ED ACCESSIBILE ATTRAVERSO LA CREAZIONE DI UNA PERCORSO POSIZIONATO NELL'ATTUALE AIUOLA ED OMBREGGIATO DAI PINI ESISTENTI E L'AMPLIAMENTO DEL MARCIAPIEDE ESISTENTE A SINISTRA DELLA VIA MARCO POLO.
7. **ACCESSIBILITÀ, SICUREZZA E OMBREGGIAMENTO**
CREAZIONE DI UN NUOVO ATTRAVERSAMENTO PEDONALE SU VIA CAGNONA, DESIGILLAZIONE DI POSTI AUTO E CREAZIONE DI UN PERCORSO PEDONALE OMBREGGIATO AL FINE DI CONSENTIRE UN COLLEGAMENTO DIRETTO DA VIA CAGNONA E DEI PARCHEGGI DELL'AREA EX OUTLET VERSO IL CENTRO COMMERCIALE, E INOLTRE PREVISTA LA CREAZIONE DI UN PERCORSO PEDONALE ATTRAVERSO IL PARCHEGGIO POSTO SUL RETRO DEL PARCO COMMERCIALE DI ROMAGNA.
8. **ACCESSIBILITÀ, SICUREZZA E OMBREGGIAMENTO**
CREAZIONE DI UNA NUOVA PISTA CICLABILE OMBREGGIATA IN SEDE PROPRIA

roberto silvagni - architettura e ingegneria
ARCH. ROBERTA SILVAGNI-viale della libertà 47 Savignano sul Rubicone - tel +39 0541 943702 - fax +39 0541 941971 - roberta@studiosilvagni.it

COMUNE DI SAVIGNANO SUL RUBICONE
PROVINCIA DI FORLÌ - CESENA

PIANO DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA
E RIGENERAZIONE URBANA
ALL'INTERNO DEL PARCO COMMERCIALE
ROMAGNA SHOPPING VALLEY
AMBITO POLO FUNZIONALE A-15
Località Capanni

committente proponente comproprietario

IMMOBILIARE GALLERIE COMMERCIALI SPA
via Perarile Aperti n.8/10 - 20125 Milano - P.iva 1282080155

comproprietario

IPER MONTEBELLO SPA
via A. Ponchielli n. - 20129 Milano - P.iva 0388750155

progettisti

DOIT, ARCH. ROBERTA SILVAGNI
scritto ordine architetti PC n.1297 - c.t. SLV RRI 71A49 C573U

L35 L35 ARCHITETTI S.R.L.
Amministratore unico: Dott. Arch. Caterina Memmo

scritto ordine architetti MI n. 22983 - c.f. NME CRM 68C46 IBS3C

tavola 15 oggetto PERCORSI CICLOPEDONALI scala 1:2000

nome file RSV_TAV_15_CICLOPEDONALI_REV5.dwg data novembre 2025